



Број: 1527/3-01

Датум: 14.12.2021.

На основу члана 18. став 6. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда (Сл. гласник РС, бр. 16/2018), декан Природно-математичког факултета у Нишу доноси,

ОДЛУКУ

О избору запца пословног простора, а по основу спроведеног поступка усменог јавног надметања за издавање у закуп пословног простора ЈН-01/021 и то:

1. Простор у приземљу - Скриптарница и фотокопирница, површине 12 м² у улици Вишеградска бр. 33. Ниш.
- КР Урана, Ул. Вишеградска бр. 33, МБ 62380454, ПИБ 106934802

За следећи пословни простор није било заинтересованих подносилаца пријава:

1. Простор у подруму – Студентски клуб - 109,86 м² у улици Вишеградска бр. 33. Ниш.

Образложење

Комисија у поступку усменог јавног надметања за издавање у закуп пословног простора именована решењем 1216/1-01 21.10.2021. године објавила је ОГЛАС у дневним новинама: „Народне новине“ дана 24.11.2021. године, као и на сајту Природно-математичког факултета за поступак усменог јавног надметања за издавање у закуп пословног простора, рок за достављање пријава за учешће у поступку јавног надметања је 09.12.2021. године, до 12:00 часова а усмено јавно надметање одржано је дана 09.12.2021. године, од 12:30, на Природно-математичком факултету у Нишу, ул. Вишеградска бр. 33, свечана сала у деканату.

На основу члана 57. и члана 59. Одлуке о прибављању, располагању и управљању стварима у јавној својини Града Ниша („Сл. лист града Ниша“, бр. 80/2021) одређене су градске зоне и цене по зонама на основу којих је комисија утврдила да је почетна цена за 3 (трећу) Зону на којој се налази Природно-математички факултет Ниш 356,00 РСД по м². Такође, чланом 55. горе наведене одлуке дефинисано је да се у износ закупнине не урачунавају остали трошкови коришћења непокретних ствари (грејање, струја, вода, накнада за грађевинско земљиште и др.) на основу којих је комисија почетну цену од 356,00 РСД по м² увећала за износ текућих трошкова од 56,88 РСД м² и одредила почетну цену у јавном позиву која износи 412,88 РСД.

УНИВЕРЗИТЕТ У НИШУ
ПРИРОДНО-МАТЕМАТИЧКИ ФАКУЛТЕТ

18000 Ниш • Вишеградска 33 • Пош. фах 224
Телефон - централа (018) 533-015; 226-310
Деканат (018) 224-492; 533-014
Телефакс (018) 533-014
E-mail pmfinfo@pmf.ni.ac.rs
www.pmf.ni.ac.rs



UNIVERSITY OF NIŠ
FACULTY OF SCIENCES AND MATHEMATICS

18000 Niš • Višegradска 33 • P.O. Box 224
Phone +381 18 533-015; 226-310
Dean +381 18 224-492; 533-014
Fax +381 18 533-014
E-mail pmfinfo@pmf.ni.ac.rs
www.pmf.ni.ac.rs

У поступку у усменог јавног надметања пристигла је само једна понуда од **КР Урана, Ул. Вишеградска бр. 33, МБ 62380454, ПИБ 106934802** 08.12.2021. године у 9.45, за Пословни простор у приземљу – Скриптарница и фотокопирница.

Комисија је констатовала да је понуда понуђача КР Урана упућена од стране овлашћеног лица и да садржи све потребне елементе као и доказе о испуњености услова (Изјава на меморандуму, извод банке, Прилог 1). Понуђач КР Урана је понудио почетну цену од 412, 88 динара по м².

Комисија даје **ПРЕДЛОГ** декану Природно-математичког факултета да додели уговор на следећи начин,

Уговор се додељује фирми **КР Урана, Ул. Вишеградска бр. 33, Ниш;**

што сам ја прихватио.



ДЕКАН

Проф. др Перица Васиљевић